



ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ-СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ - Смолян
4700 гр. Смолян, ул. "Първи май" № 2, БУЛСТАТ 000615424
тел. 0301/67520, факс 63078, e-mail rugsmolian@nug.bg

Комисия в Регионална дирекция по горите (РДГ) – Смолян, назначена със Заповед № РД 49-243/26.09.2017 г., изменена със Заповед № РД 49-387/21.12.2021 година на министъра на земеделието, храните и горите във връзка с чл. 74, ал. 2, т. 1, ал. 3 и ал. 4 от Закона за горите и докладна записка № 13-2392/28.09.2017 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите (ИАГ)

Протокол №3
12.02.2021 г.

РЕШЕНИЕ № РД 05-57/12.02.2021 г.

**за предварително съгласуване промяна на предназначението на поземлен имот в
горска територия – частна държавна собственост**

На основание чл. 73, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 75, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 3 от Закона за горите /обн. ДВ, бр. 19 от 08. 03. 2011 година/ и постъпило в Регионална дирекция по горите град Смолян искане за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия с регистрационен индекс: РДГ 13-523/21.01.2021 година от „ИСА-2000“ ЕООД, град София, район Слатина, квартал „Гео Милев“, улица „Николай Коперник“ №25 с управител г-н Юлиан Инджов чрез пълномощник г-н Петър Сулинаджиев, град Смолян, улица „Момчил юнак“ №11

с инвестиционно предложение: изграждане на хидротехническо съоръжение – водоем

и местоположение: поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, попадащ в землище село Грохотно, община Девин.

Поземлен имот с идентификатор 17957.3.129, землище село Грохотно, община Девин с площ от 0.675 дка, съгласно скица № 15-634411/17.07.2020 година, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Смолян при съседни поземлени имоти с идентификатори: 17957.3.142, 17957.3.131, 17957.8.13. Засяга се част от отдел 252, подотдел „к“, съгласно Горскостопански план от 2020 година на Териториално поделение Държавно ловно стопанство - Извора към Южноцентрално държавно предприятие – Смолян.

Комисията реши:

Удовлетворява искането за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост в полза на „ИСА-2000“ ЕООД, град София, район Слатина, квартал „Гео Милев“, улица „Николай Коперник“ №25 с управител г-н Юлиан Инджов чрез пълномощник г-н Петър Сулинаджиев, град Смолян, улица „Момчил юнак“ №11 във връзка с изграждане на хидротехническо съоръжение – водоем по реда на чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите, съгласно приложено одобрено задание за изготвяне на Подробен устройствен план - План за застрояване /одобрено с Решение на Общински съвет град Девин № 159 от

22.12.2020 година/ за поземлен имот с идентификатор 17957.3.129, землище село Грохотно, община Девин с площ от 0.675 дка - частна държавна собственост. Основни кадастрални данни за територията, заета от проекта да представляват тези по приложената скица на поземлен имот с идентификатор 17957.3.129, землище село Грохотно, община Девин.

М о т и в и:

Съгласно **положително** становище с изх. № 427-1/01.02.2021 година на Териториално поделение Държавно ловно стопанство - Извора, към Южноцентрално държавно предприятие – Смолян, собствеността на поземления имот, който се засяга от инвестиционно предложение: изграждане на ходротехническо съоръжение - водоем по реда на чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите е частна държавна /видно от издадено Удостоверение по реда на чл. 27, ал. 5, т. 3 от Закона за горите с изх. № 4-1/01.02.2021 година от Общинска служба по земеделие – Девин/. Горската територия според преобладаващата и функция попада в категория: защитни. Не предстои прекатегоризация на поземлените имоти. Няма данни за други инвестиционни намерения, не са отдадени под наем или аренда. В имотите няма наличие на сгради, няма данни за наличие на инфраструктурни обекти. Не се засягат водоизточници. Не се засяга горски път, разсадник, прокар. Инвестиционното намерение няма да възпрепятства изпълнението на горскостопанската и ловностопанската дейност. Имотите не са опожарявани през изминалите 20 години.

Към искането са приложени всички изискващи се документи, необходими за предварително съгласуване по реда на чл. 75, ал. 2 от Закона за горите.

Заявление по образец за промяна на предназначението се подава до органа, издал решението за предварително съгласуване, като се прилагат документите по реда на чл. 77, ал. 1, т. 1-5 от Закона за горите. Всяко приложение към заявлението трябва да представлява официален документ, издаден от длъжностното лице в кръга на службата му по установените форми и ред.

Настоящото решение може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му на страните пред Административен съд-Смолян чрез комисията по чл. 74, ал. 2, т. 1 от Закона за горите в Регионална дирекция по горите град Смолян.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/инж. В. Фурлански/

СЕКРЕТАР:

/инж. Н. Кисьова/

СЪГЛАСУВАЛ:

/Г. Джиков-гл. юрисконсулт/